

## Compte rendu conseil municipal du jeudi 6 octobre 2022

**Présents** : Dominique Gahier, Françoise Morin, Nicolas Piquet, Véronique Charmasson, Caroline Dulac, Christian Lhuillier, Geneviève Pointelin, Elizabeth Vinit

**Absents** : Philippe Fournier, Denis Munerot excusé.

**Secrétaire de séance** : Véronique Charmasson

**Invités** : Charlène Ménard et Cédric Jouham

**Ordre du jour** :

### **1) Approbation du compte-rendu**

Le compte rendu du précédent conseil municipal est approuvé à l'unanimité.

### **2) Présentation du projet du chalet**

Charlène Ménard est originaire du pays de Loire et Cédric Jouham jurassien avec des attaches arboisiennes, ces deux trentenaires sont des voyageurs, professionnels de l'éducation appréciant les défis, la nature et la bière...

Charlène et Cédric après avoir prospecté la région pour leur projet de brasserie artisanale et leur lieu de vie ont découvert Montigny -Les-Arsures et l'offre de vente du chalet. Depuis le début de l'année ils travaillent en lien avec la mairie pour créer une micro brasserie, marché en pleine explosion (32 l de bière bue par an et par habitant, 70% sont produites en France). Déjà un nom pour ce projet « la marmite des géants », clin d'œil aux cavités naturelles du jura aux formes arrondies, pour un bistrot brasserie à l'ambiance cosy dans un lieu au passé riche d'une culture fromagère comtoise.

Une restauration ouverte 5/7 jours, d'une capacité de 35 à 40 places, soucieux d'une cuisine de terroir avec des produits locaux en circuits courts ; Charlène et Cédric proposeront un plat du jour le midi et le soir assiettes de tapas, planches, tartines, burgers (avec possibilité de plats à emporter) dans une ambiance chaleureuse, conviviale, intergénérationnelle en dégustant de la bière fabriquée sur place. Les vins auront également toute leur place.

Un concept innovant, expérience unique dans le Jura, la brasserie proposera des événements culturels (concerts, débats, exposition ...) avec la possibilité de privatiser le lieu pour des réunions, séminaires ou événements familiaux.

Pour les amateurs de bière, visite-dégustation et journée brassage ; la cave du chalet sera aménagée pour permettre au brasseur Cédric, de procéder aux grandes étapes de fabrication de la bière.

Dans le cadre d'une démarche solidaire, des bières de toute nature seront proposées, avec notamment la possibilité de déguster la bière produite par d'autres brasseurs locaux.

Dans un second temps, l'offre pourra évoluer selon la demande avec la mise en place de « petits services » de proximité : point relais colis, etc... .

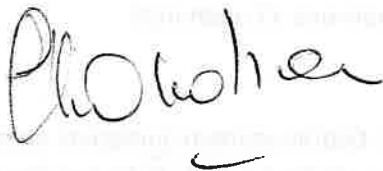
A plus long terme, compte tenu du volume disponible (grenier), les porteurs du projet envisagent la création d'un hébergement, il pourra être individuel et/ou collectif. En effet, ce type de structures fait défaut sur le territoire de la communauté de communes face au succès touristique constaté.

Fort de leur expérience, de leur dynamisme et de leur motivation, ce jeune couple est enthousiasmé par le projet qu'ils portent avec une envie non dissimulée de s'établir dans notre village.

Belle opportunité de voir s'installer un commerce qui sans aucun doute sera un atout pour la commune dans de nombreux domaines avec la renaissance de notre ancienne fromagerie qui a été durant de nombreuses années non seulement un commerce mais également un lieu de rencontres où se côtoyaient toutes les générations.

La séance est levée à 22h10.

La secrétaire



Le maire

